



**CITTA' DI
NOCERA SUPERIORE**

C.so G. Matteotti, 23 – 84015 Nocera Superiore (SA)
Tel. 081-5169211 Fax 081-5143532



POLIDIAGNOSTICA ALFATERNA S.R.L.

rif.prot.2017 04/05/2017 0010598



AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N° 4/ ANNO 2017

(ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo n° 42 del 22/01/2004 e s.m.i.)

Pratica edilizia : Richiesta Autorizzazione del 14/03/2016 prot. 7072 (richiesta Autorizzazione Paesaggistica Semplificata del 14/03/2016 prot. 7072 e s.i.)

Oggetto : Richiesta per “installazione di n. 1 insegna pubblicitaria bifacciale di misure m. 2,00 x m. 1,00 su marciapiede pubblico prospiciente la Via S. Clemente”

Richiedente : Polidiagnostica Alfaterna S.r.l. con sede in Nocera Superiore (SA) alla Via S. Clemente n. 180 P.I. 03884810650 legalmente rappresentata dal Sig. Tortora Antonio, nato a Nocera Superiore il 05/02/1944

Progettista : Geom. Franco PAGANO

Individuazione dell'immobile:

Frazione :	San Clemente		
Via:	San Clemente		n° :
Foglio n° :	3	Particella:	9000
			Sub : -----

Descrizione dell'intervento:

L'intervento riguarda l'installazione di impianto pubblicitario bifacciale di misure m. 2,00 x m. 1,00 su marciapiede prospiciente Via S. Clemente. In particolare l'ubicazione di tale impianto è stato individuato presso il muro di contenimento del Torrente Cavaioia. La Commissione Locale per il Paesaggio ha ritenuto di ridurre tali dimensioni a m. 1,40 x m. 1,00.

Situazione vincolistica:

L'area dove è previsto l'intervento ricade in parte nella fascia di tutela di 150 m (Torrente Cavaioia), prevista dal punto c) dell'art. 142 del D. Lgs. N. 42/2004 e s.m.i., conseguentemente, per tale intervento deve essere acquisita l'Autorizzazione Paesaggistica.

Il sottoscritto Arch. Giuseppe Ruggiero, Responsabile del Procedimento Paesaggistico dell'Ente.

VISTA l'istanza di richiesta di Autorizzazione Paesaggistica Semplificata con l'allegato progetto, presentata dal richiedente sopra indicato, acquisita agli atti del protocollo generale al n° 7072 del 14/03/2016, tendente tra l'altro, a ottenere l'Autorizzazione Paesaggistica Semplificata ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. n° 42/2004 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori di cui alla sezione “Oggetto”, i quali sono meglio descritti nella sezione “Descrizione dell'intervento”.

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n° 42, “Codice dei beni culturali e del paesaggio” e s.m. e i., emanato ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n° 137 e s.m.i. .



PRESO ATTO degli obiettivi del vincolo gravante sull'area interessata dai lavori in oggetto.

ACCERTATA la compatibilità paesaggistica in relazione al vincolo gravante sull'area interessata dai lavori in oggetto, derivante dall'art. 142 del D. Lgs. n° 42/2004 e s.m.i, così come meglio dettagliato nella sopra riportata sezione "*Situazione vincolistica*".

VALUTATA nel merito la relazione paesaggistica di cui al D.P.C.M. 12/12/2005 e la relativa documentazione progettuale allegata.

VISTO il parere "*Favorevole*" espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 27/06/2016, Verbale n° 62, il quale enuncia*omissis* *la Commissione, esaminati atti e documentazione grafica, relativi all'installazione dell'insegna pubblicitaria bifacciali di dimensioni L 200 cm x H 100 cm, si ritiene opportuno che la stessa rispetti le dimensioni massime di L. 140 cm x H 100 cm al fine di non incombere sul lungofiume limitandone la visuale. Pertanto la Commissione, per quanto di propria competenza e relativamente al solo aspetto paesaggistico ambientale, PRESCRIVE IL PARERE FAVOREVOLE alla condizione che l'insegna pubblicitaria rispetti le dimensioni indicate. omissis*

DATO ATTO che la documentazione presentata dall'Istante, corredata della Relazione Tecnico Illustrativa e relativa Proposta di Provvedimento a firma del Responsabile Arch. Giuseppe Ruggiero, redatta in data 28/06/2016, ai sensi dell'art. 146 comma 7 del Decreto Legislativo n° 42 del 22/01/2004 e s.m.i. , fu inoltrata al Soprintendente per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno e Avellino in data 28/06/2016 prot. n° 18495, per l'ottenimento del parere vincolante di competenza di cui al comma 5 dell'art. 146 del D. Lgs. n° 42/2004 e s.m.i. . (In data 10/03/2017 con prot. 6113 fu inoltrato sollecito alla relativa Soprintendenza per l'acquisizione del parere di competenza).

VISTO il parere "*Favorevole*" espresso dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno e Avellino del 10/04/2017 prot. n° 9449 (CL 34.19.07/118.41) acquisito agli atti di questo Ente il 20/04/2017 prot. n° 9831/2017, che riportato in estratto nelle parti salienti così recita: "*omissis ... Considerato che il responsabile del procedimento di questo Ufficio ha ritenuto che le opere proposte si inseriscano armonicamente nel paesaggio oggetto di tutela, a seguito di modifiche del progetto secondo le seguenti prescrizioni: l'insegna pubblicitaria in questione dovrà avere le seguenti dimensioni: m 1,00 x m 1,00 e la stessa dovrà essere rivolta verso il lato strada. Le opere, realizzate con le prescrizioni di cui sopra, risulteranno meglio armonizzate con il contesto paesaggistico tutelato. Ritenuto di condividere e fare propria la suesposta valutazione, si esprime, per quanto di competenza, limitatamente alla compatibilità paesaggistica del progettato intervento nel suo complesso, nonché nel rispetto delle prescrizioni formulate dal responsabile del procedimento **PARERE FAVOREVOLE** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per la realizzazione delle opere in oggetto, così come dettagliate nel progetto trasmesso, di cui si restituisce copia debitamente vistata. ... omissis*".

ATTESO, pertanto, che sussistono tutti i presupposti per il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica per la richiesta in parola.

Autorizza

ai sensi e per gli effetti dell'art. 146 del Decreto Legislativo n° 42 del 22/01/2004 e s.m.i. il richiedente: **Polidiagnostica Alfaterna S.r.l.** con sede in Nocera Superiore (SA) alla Via S. Clemente n. 180 P.I. 03884810650 legalmente rappresentata dal Sig. Tortora Antonio, nato a Nocera Superiore il 05/02/1944, ai soli fini della verifica del rispetto del vincolo paesaggistico così come previsto dal comma 5 del precitato articolo, all'esecuzione dei lavori edilizi di cui alla

richiesta in oggetto, con l'obbligo di ottemperare alle seguenti prescrizioni imposte dalla Soprintendenza: l'insegna pubblicitaria in questione dovrà avere le seguenti dimensioni: m 1,00 x m 1,00 e la stessa dovrà essere rivolta verso il lato strada. Tali opere a farsi, così come dalle prescrizioni imposte, trattandosi di opere non pregiudizievoli per l'ambiente e non in contrasto con i disposti contenuti nel Decreto Legislativo n° 42 del 22/01/2004 e s.m.i. , lasciando impregiudicati eventuali diritti di terzi e fatti salvi gli ulteriori adempimenti di altre Autorità o Enti, con l'obbligo di osservare le norme di legge in materia ambientale e paesaggistica che rendono operante la presente autorizzazione.

La presente Autorizzazione Paesaggistica Semplificata per quanto disposto dell'art. 146 del Decreto Legislativo n° 42 del 22/01/2004 e s.m.i. :

- è concessa ai soli fini della norma di tutela paesaggistica e non costituisce, pertanto, nulla osta di conformità urbanistica;
- costituisce atto distinto e presupposto del Permesso di Costruire o degli altri Titoli abilitativi legittimanti l'intervento edilizio, quindi non autorizza a dare inizio ai lavori medesimi;
- ai sensi del comma 4 ha validità di cinque anni decorrenti dalla data di rilascio, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori e delle prescrizioni imposte dalla C.L.P., deve essere sottoposta a nuova Autorizzazione;
- come previsto dal comma 12 è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado.

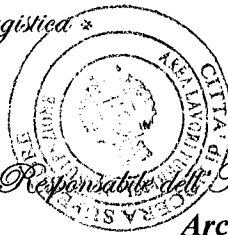
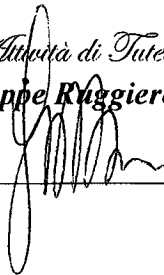
Dispone la trasmissione, senza indugio, del presente atto:

- al Messo comunale per la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune e sul sito Internet del Comune, nonché per la comunicazione agli interessati;
- alla competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno e Avellino;
- Alla Giunta Regionale della Campania Area Generale di Coordinamento (16) Governo del Territorio Beni Ambientali e Paesistici Settore Politica del Territorio (3).

Nocera Superiore, 04 MAG. 2017

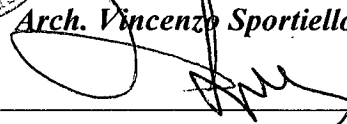
*Il Responsabile dell'Attività di Tutela Paesaggistica **

Arch. Giuseppe Ruggiero



Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzione

Arch. Vincenzo Sportiello



Il sottoscritto Richiedente dichiara di accettare la presente Autorizzazione e di obbligarsi alla osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni a cui è subordinata; inoltre dichiara di essere a conoscenza delle norme e delle sanzioni previste in caso di inadempienza disposte dalle vigenti leggi in materia.

La presente Autorizzazione è stata ritirata in data _____

Per accettazione il Richiedente