



Oggetto **AVVISO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO – SOGLIA MEDIANTE RDO SUL MEPA, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, ARTICOLATI IN TRE LOTTI, PER LE DIVERSE SEDI DELLE SCUOLE COMUNALI E DI TUTTI GLI EDIFICI COMUNALI.**

Con il presente avviso il Comune di Nocera Superiore intende effettuare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura da espletarsi sul MePa, per l'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, previo confronto concorrenziale delle offerte –mediante RDO rivolta ai fornitori abilitati, dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria articolati nei seguenti tre lotti e meglio dettagliati al punto 1 del presente Avviso:

Lotto n. 1: Opere da vetraio;

Lotto n. 2: Opere da falegname;

Lotto n. 3: Opere da fabbro serramentista;

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Il presente avviso ha scopo, quindi, esclusivamente esplorativo, e non comporta alcun obbligo negoziale da parte del Comune di Nocera Superiore, che si riserva la facoltà di sospendere o annullare il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1. Oggetto, durata e importo dell'affidamento:

- L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria relativi alle opere da vetraio, da falegname e da fabbro serramentista in tutte le sedi delle scuole comunali e degli edifici comunali, articolati nei seguenti tre lotti:

➤ **Lotto n. 1: Opere da vetraio**

Gli interventi relativi al lotto 1 comprendono la sostituzione dei vetri rotti di qualsiasi tipo su infissi interni ed esterni, in legno o in metallo; ripristino o sostituzione di mastici, stucchi o guarnizioni di qualsiasi natura, di tenuta dei vetri.

➤ **Lotto n. 2: Opere da falegname**

Gli interventi relativi al lotto 2 possono essere riassunti, schematicamente, come segue:

- Fornitura e posa, revisione ed eventuale sostituzione di serramenti per finestre, vetrate, anche munite di wasistas, di qualunque forma e dimensione;
- Fornitura e posa, revisione ed eventuale sostituzione di porte interne, anche munite di sopraluce, di qualunque forma e dimensione;

- Fornitura e posa, revisione ed eventuale sostituzione di persiane avvolgibili di qualunque forma e dimensione;
- Mantenimento del regolare funzionamento di tutti gli infissi in legno, interni ed esterni, compresa la riparazione ovvero la sostituzione in tutti i casi in cui le componenti non risultino più riparabili;
- Revisione e/o eventuale sostituzione di serrature, cerniere, nottolini per serrature di infissi in legno (interni ed esterni);
- Fornitura e posa in opera di elementi lignei per sportelli, portine, pannelli comprensivi di eventuali cerniere e accessori per riparazione arredi interni;
- Controllo funzionamento porte con maniglioni antipanico (uscite di emergenza) ed eventuale sostituzione, laddove non certificati ai sensi della vigente normativa CE;

➤ **Lotto n. 3: Opere da fabbro serramentista**

Gli interventi relativi al lotto 3 possono essere riassunti nei seguenti:

- Serramenti metallici per finestre o vetrate di qualsiasi forma e dimensione, sia in ferro che in lega leggera di alluminio, con apertura a battute o a wasistas;
- Revisione, sostituzione di cancelli;
- Revisione ed eventuale sostituzione di ringhiere, recinzioni varie, serramenti esterni, serramenti interni;
- Fornitura e posa in opera di serrande avvolgibili, persiane avvolgibili metalliche di ogni genere e tipo;
- Mantenimento del regolare funzionamento di tutti gli infissi in metallo, interni ed esterni, in ferro e/o alluminio, compresa la riparazione ovvero la sostituzione in tutti i casi in cui le componenti non risultano più riparabili delle ferramenta ed accessori quali maniglie di ogni tipo, cerniere, bilici, serrature;
- Mantenimento della integrità di cancellate, inferriate, griglie, eventuali pensiline metalliche con raddrizzatura e riparazione di aste danneggiate, sostituzione di viti e bulloni, saldature;

Tutti gli interventi rientranti in ciascuno dei suddetti singoli lotti, saranno ordinati a chiamata, in base alle necessità emergenti, e si procederà su Ordini di Servizio della Direzione Lavori, fino al raggiungimento dell'importo dell'affidamento.

Stante la necessità di ridurre al minimo i disagi per l'utenza, soprattutto nelle strutture scolastiche, per i lavori che si renderanno, via via necessari, si richiede l'intervento tempestivo.

- La durata dell'appalto è fissata in mesi 6 (sei).
- L'importo a base d'asta è il seguente:
 - **Lotto n. 1: Opere da vetraio** – Importo complessivo a base d'asta stimato (IVA esclusa): 3.000,00 €;
 - **Lotto n. 2: Opere da falegname** - Importo complessivo a base d'asta stimato (IVA esclusa): 6.000,00 €;
 - **Lotto n. 3: Opere da fabbro serramentista** – Importo complessivo a base d'asta stimato (IVA esclusa): 6.000,00 €.

2. Procedura di gara

L'Amministrazione, espletata la presente procedura, procederà ad inviare la lettera d'invito a coloro che formulato la manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura da espletarsi sul MePa (R.d.O.) per l'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, previo confronto concorrenziale delle offerte –mediante RDO rivolta ai fornitori abilitati, dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria articolati nei seguenti tre lotti:

Lotto n. 1: Opere da vetraio;

Lotto n. 2: Opere da falegname;

Lotto n. 3: Opere da fabbro serramentista.

3. Criteri di aggiudicazione

L'affidamento verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, con ribasso su elenco prezzi.

4. Requisiti di partecipazione:

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii., iscritti al MePa, in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Requisiti soggettivi e di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii.;
- b) Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s..mm. ed ii.:
I soggetti che intendono partecipare alla gara sono tenuti a dimostrare il possesso dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. nel ramo di attività compatibile con quello oggetto di selezione;
- c) Requisito specifico di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii.:
I soggetti che intendono partecipare alla presente procedura, devono attestare di aver svolto nel triennio 2016-2017-2018 almeno lavorazioni analoghe a quelle per le quali presentano la manifestazione d'interesse alla selezione, per un importo complessivo almeno pari all'importo complessivo posto a base di gara per il lotto per il quale si chiede di partecipare. Dovrà, altresì, essere dimostrato il possesso di un'adeguata attrezzatura tecnica;

5. Termini e modalità di presentazione della manifestazione d'interesse:

La manifestazione d'interesse, redatta sul modello predisposto ed allegato al presente avviso (Allegato A), dovrà essere debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante della ditta, o da soggetto munito di procura. La suddetta istanza di manifestazione d'interesse, unitamente alla fotocopia del documento d'identità del dichiarante, dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Nocera Superiore, sito in C.so Matteotti n. 23, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 02/03/2018**, a mezzo raccomandata A/R, con consegna a mano o con invio a mezzo pec all'indirizzo protocollo@pec.comune.nocera-superiore.sa.it.

Non saranno ammesse le manifestazioni d'interesse pervenute oltre il suddetto termine.

6. Altre informazioni:

Il presente Avviso viene pubblicato sulla Home page del sito internet del comune di Nocera Superiore, e all'Albo Pretorio on-line, nella sezione "Avvisi".

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati, avverrà nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003, per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile dell'Area "LLPP-Manutenzione", Arch. Vincenzo Sportiello.

Per informazioni e/o chiarimenti di natura tecnico/amministrativa, è possibile contattare l'ufficio "Lavori Pubblici", tel. 0815169286 - e-mail: vincenzo.sportiello@comune.nocera-superiore.sa.it.

Si allega al presente Avviso:

- ALLEGATO A – MODELLO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Nocera Superiore, 19/02/2018

Il Responsabile dell'Area LLPP- Manutenzione
RUP
Arch. Vincenzo Sportiello

