

IL RESPONSABILE AREA (*)

VISTA la SCIA presentata in data 13 febbraio 2019, assunta agli atti del Prot. Inf.to al n. 1702 avente ad oggetto " **SUBINGRESSO IN ESERCIZI DI COMMERCIO DI MEDIA STRUTTURA DI VENDITA** ", nonché di " **PRESENTAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO DELLA REGISTRAZIONE PER ATTIVITA' A SEDE FISSA AI SENSI DELL'ART.6 DEL REG.CE N.852/04 SUBINGRESSO** " presentata a nome del Sig. **APUZZO Michele** Cod. Fisc.PZZMHL70H11L854R, nato a Vico Equense (na) in data 11.06.1970, residente in Castellamare di Stabia (na) alla Via Michele D'Auria, 6, in qualità di Presidente del C.di A. della Società denominata **AP COMMERCIALE srl** Part. IVA 07489941216, con sede in Napoli alla Via Argine, 380;

CONSIDERATO che:

1. con l'Ordinanza Prat. SUAP n.27 Prot. Gen./le n.803 del 13 gennaio 2017 avente ad oggetto oggetto l'immediata cessazione *ad HORAS* dell'attività commerciale settore alimentare, non alimentare e commercio di animali da compagnia, effettuata nei locali siti in Via Nazionale traversa Lamia, n/civ.443 e il ripristino dell'originaria destinazione d'uso entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla comunicazione dell'atto a carico del Sig. **D'Auria Giuseppe**, nato a Nocera Inferiore il 09 marzo 1949, residente alla Via Volpe Francesco Paolo, n/civ.37 di Salerno", *legale rappresentante della Società GDD srl ad insegna " il sole 365 supermercati" e "ZOO QUARK"*, sede legale in Pagani alla via Ten. Marco Pittoni, n/civ.11;
2. con l'Ordinanza Prat. SUAP n.931 Prot. Gen./le n.34955 del 20 dicembre 2016,avente ad oggetto l'immediata cessazione *ad HORAS* dell'attività commerciale settore alimentare, non alimentare e commercio di animali da compagnia, effettuata nei locali siti in Via Nazionale traversa Lamia, n/civ.443 e il ripristino dell'originaria destinazione d'uso entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla comunicazione dell'atto a carico del Sig. **D'Auria Giuseppe**, nato a Nocera Inferiore il 09 marzo 1949, residente alla Via Volpe Francesco Paolo, n/civ.37 di Salerno", *legale rappresentante della Società GDD srl ad insegna " il sole 365 supermercati" e "ZOO QUARK"*, sede legale in Pagani alla via Ten. Marco Pittoni, n/civ.11;

CONSIDERATO inoltre che:

- a) In data 19 dicembre 2016 Port.Gen./le n.34877 è stata presentata SCIA edilizia n.289/2016, avente ad oggetto il cambio di destinazione d'uso senza opere, da industriale/artigianale a commerciale dei capannoni ubicati in Via Nazionale e riportati in catasto al Foglio 8 particelle nn.52-54-550-317-3187-348, committente Sig. Pastore Antonio, nato a Napoli in data 13 novembre 1933 residente in Nocera Superiore alla Via Nazionale, 239;
- b) con Provvedimento del 12 gennaio 2016 Prot. Gen./le n. 632 la Scia edilizia meglio sopra evidenziata **RISULTA NON ASSENTIBILE**.

VISTA la SCIA presentata in data 19 dicembre 2016, attraverso il canale telematico "Impresa in un giorno", Prat. informatizzata n.04965470653-19122016-2001, avente ad oggetto la presentazione a mezzo Modello-PIN2-2014-SCIA, ai soli fini della sicurezza antincendio, (art.4 del D.P.R. del 08/01/2011 n.15), al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, **erroneamente** descritta dalla parte nella distinta del modello di riepilogo pratica SUAP, come "Segnalazione certificata di inizio attività modello SCIA - Com 1, apertura esercizio non alimentare a carattere permanente Esercizi di commercio di vicinato.

CONSIDERATO che la SCIA sopra richiamata del 19 dicembre 2016, è stata presentata ai soli fini della sicurezza antincendio (art.4 del D.P.R. del 08/01/2011 n.15), da inoltrare per mezzo del SUAP al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Salerno, come chiaramente si evince dall'elenco dei documenti informatici allegati alla ricevuta;

CONSIDERATO, infine, come la situazione sopra descritta contrasta con le vigenti disposizioni di legge e di regolamento, stante l'attività esercitata in maniera abusiva nell'esercizio e in un utilizzo improprio dei locali de quo.





In considerazione di quanto sopra, si ribadisce quanto indicato con i provvedimenti Prat. SUAP n. 931 Prot. Gen./le n. 34955 del 20 dicembre 2016 e Prat. SUAP n.27 Prot. Gen./le n.803 del 13 gennaio 2017 dai quale si evince:

1. Che i locali sono impropriamente adibiti ad attività commerciale;
2. Che l'attività risulta essere svolta in violazione sia delle disposizioni in materia edilizio/urbanistica, che di quelle in materia di commercio al dettaglio.

VISTA la relazione Istruttoria SUAP del 19.02.2019 Prat. SUAP n. 153 dalla quale risulta il contrasto con le vigenti disposizioni di legge e di regolamento, stante l'attività esercitata in maniera abusiva nell'esercizio e in un utilizzo improprio dei locali in quanto la SCIA edilizia n.289/2016 non è risultata assentibile ai fini urbanistici;

VISTI al riguardo:

- Regolamento Edilizio Comunale;
- Decreto legislativo n. 114/98;
- La Legge Regionale Campania n. 1/2014 e ss.mm.ii.;
- L'art. 107 del Decreto legislativo n. 267/2000
- art.17-ter, comma 3, del testo unico delle leggi di pubblica sicurezza, RD 18 giugno 1931, n.773

CONSTATATA, la regolarità degli atti dai quali risulta provata la fondatezza dello accertamento;

ORDINA e REITERA

Per i motivi espressi in narrativa, al Sig. **APUZZO Michele** Cod. Fisc.PZZMHL70H11L854R, nato a Vico Equense (na) in data 11.06.1970, residente in Castellamare di Stabia (na) alla Via Michele D'Auria, 6, in qualità di Presidente del C.di A. della Società denominata **AP COMMERCIALE srl** Part. IVA 07489941216, con sede in Napoli alla Via Argine, 380;

come già in precedenza disposto in capo al Sig. **D'Auria Giuseppe**, nato a Nocera Inferiore il 09 marzo 1949, residente alla Via Volpe Francesco Paolo, n/civ. 37 di Salerno, "legale rappresentante della Società **GDD srl**, ad insegna "Il Sole 365 -Supermercati" e "ZOO QUARK", sede legale in Pagani alla Via Ten. Marco Pittoni, 11:

- a. **il DINIEGO** della scia presentata in data 13 febbraio 2019, assunta agli atti del Prot. Inf.to al n. 1702 avente ad oggetto "**SUBINGRESSO IN ESERCIZI DI COMMERCIO DI MEDIA STRUTTURA.....**", in quanto l'attività risulta essere svolta in violazione sia delle disposizioni in materia edilizio/urbanistica, che di quelle in materia di commercio al dettaglio;
- b. **il DIVIETO** di prosecuzione dell'attività e di rimozione degli effetti dannosi di essa. nell'attività commerciale settore alimentare, non alimentare e commercio di animali da compagnia, effettuata in maniera impropria nei locali siti in **Via Nazionale traversa Lamia, n/civ.443**

➤ **DISPONE** la notifica:

Del presente provvedimento al soggetto sopra identificato, in qualità di legale rappresentante della Società denominata **AP COMMERCIALE srl** Part. IVA 07489941216, con sede in Napoli alla Via Argine, 380, nella persona del Sig. **APUZZO Michele** Cod. Fisc.PZZMHL70H11L854R, nato a Vico Equense (na) in data 11.06.1970, residente in Castellamare di Stabia (na) alla Via Michele D'Auria, 6,

➤ **DISPONE** inoltre per quanto di diretto riscontro con carico di **provvedere ad HORAS** all'ottemperanza del presente atto, significando che il provvedimento è da ritenersi a tutti gli effetti di fatto e di diritto da eseguire.

1. All'Area di Vigilanza, per la verifica dell'osservanza dello stesso, sarà cura di codesto Comando, ritrasmettere gli atti a provvedimento adottato;
2. Al Comando della locale Stazione dei Carabinieri;
3. Al Comando Compagnia della Guardia di Finanza di Nocera Inferiore;
4. Al Comando Stazione Carabinieri/Forestali di Cava de' Tirreni;
5. All'ASL di Nocera Superiore Sanità Animale;
6. All'ASL UO IAPZ Distretto operativo Veterinari di Cava de' Tirreni,
7. All'ASL UO Randagismo Nocera Inferiore;



Alla CCIAA di Salerno,

nonché per quanto di propria competenza

- All'Area Affari Generali -Ufficio Messaggi Notificatori, per la notifica e la pubblicazione del presente provvedimento mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale .
- All'Area Legale;
- All'Area Finanziaria.

COMUNICA Che, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 7/8/1990, n. 241, contro il presente atto, i soggetti destinatari possono ricorrere nei modi di legge, presentando ricorso al T.A.R. della Campania o in alternativa al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 (sessanta) e entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica dell'atto medesimo.

AVVERTE Che, in caso di mancata ottemperanza, anche parziale, della presente ordinanza, si procederà alla chiusura forzata dei locali mediante l'apposizione di sigilli.

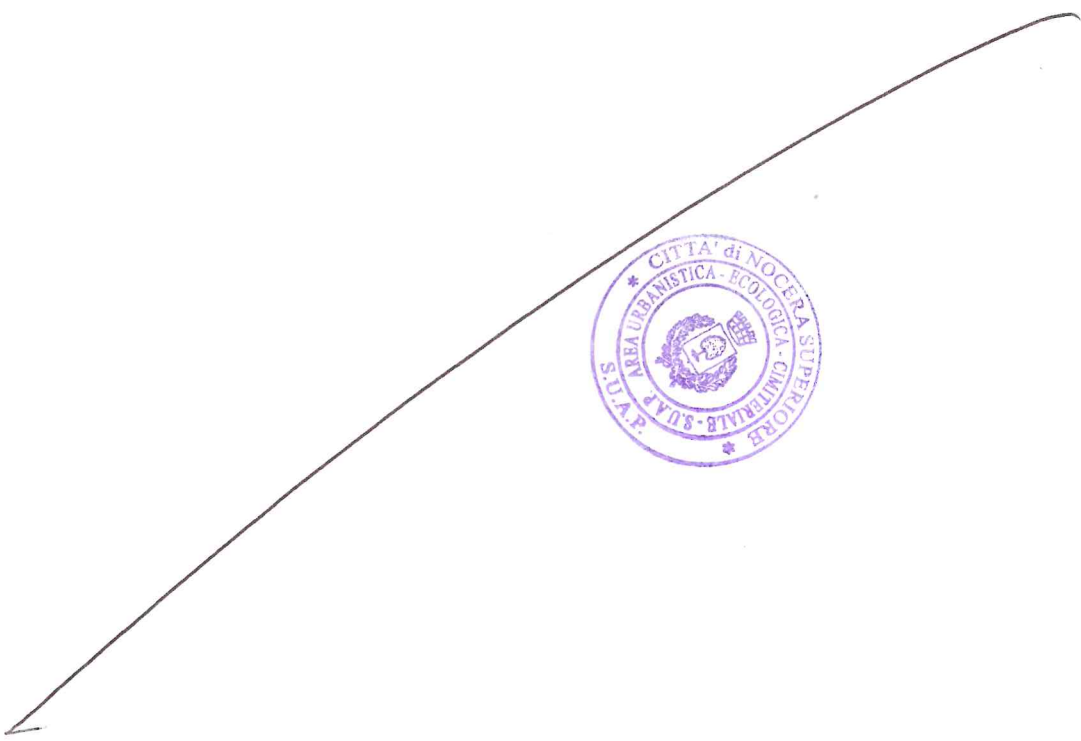
Dalla residenza municipale, lì **19 febbraio 2019**.

**Il Responsabile AREA
Urbanistica SUAP**

Ing. D. Ludovico



Decreto n. 1000 del 12/12/2018
Città di Nocera Superiore
Area Urbanistica - Ecologica - Ambientale
P.U.S. - P.A.R.



Il Sindaco
[Signature]