



## AVVISO PUBBLICO PER L'APPLICAZIONE DELL'OBBLIGO DELLA MISURAZIONE DEL RADON IN CAMPANIA IN TUTTI I LOCALI A PIANO TERRA - L.R.13/2019

IL RESPONSABILE AREA URBANISTICA SUAP  
IL RESPONSABILE AREA AMBIENTE - IGIENE URBANA E PROTEZIONE CIVILE  
IL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

**PREMESSO** che la Regione Campania si è dotata di una Legge Regionale n.13 del 07.07.2019 riportata nel BURC n.40 del 15/07/2019, dal titolo: "*Norme in materia di riduzione dalle esposizioni alla radioattività naturale derivante dal gas radon in ambiente confinato chiuso*"

**CONSIDERANDO** che la norma impone l'obbligo di misurare la concentrazione di gas Radon in tutte le attività a piano terra. Fanno eccezione solamente i locali residenziali ed i vani tecnici per impianti. Al termine della misura annuale è obbligatoria la trasmissione dei risultati al Comune e all'ARPAC. La mancata attuazione comporta la sospensione della certificazione di agibilità del locale sul territorio della Città di Nocera Superiore;

**CONSIDERANDO** inoltre che a livello mondiale, il Radon è considerato il contaminante radioattivo più pericoloso negli ambienti chiusi in quanto, accumulandosi all'interno degli ambienti di vita, è la principale causa di tumore al polmone dopo il fumo.

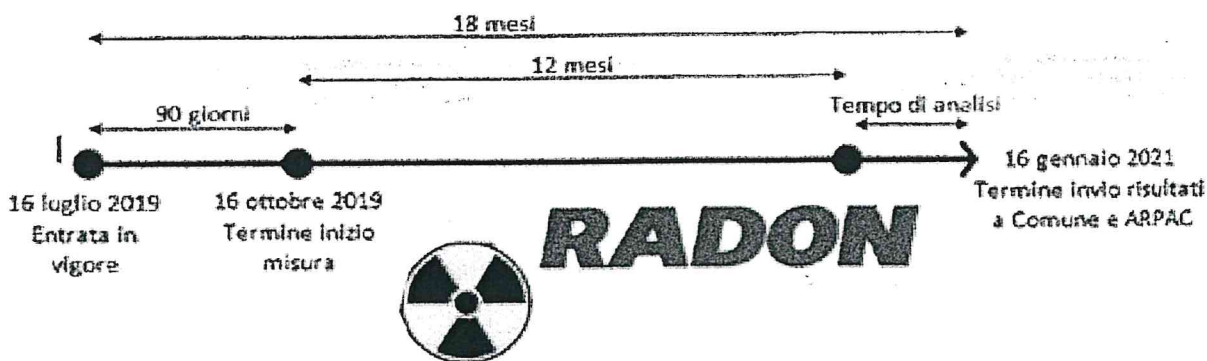
I tufi, i graniti e i porfidi possono emanare elevate quantità di Radon. Il Radon penetra nelle case attraverso crepe, fessure o punti aperti delle fondamenta. Inoltre, se i suddetti tipi di rocce sono usati come materiali da costruzione, possono emettere loro stessi Radon nell'edificio. Il Radon e le sostanze che si sviluppano dal suo decadimento, emettono particelle radioattive alfa, beta e gamma. Quando questi isotopi vengono inalati, si depositano nel tessuto polmonare, causando un irraggiamento altamente energetico, che danneggia le cellule epiteliali; talè fenomeno fa incrementare notevolmente le probabilità di contrarre un tumore polmonare. A causa della sua ubiquità, il Radon è il principale pericolo per l'uomo, tra le fonti di radiazioni ionizzanti. L'unico metodo sicuro per determinare la concentrazione del gas Radon all'interno della propria attività è la misurazione diretta per quanto è dimostrato che edifici adiacenti, con caratteristiche tecniche e costruttive identiche, possono presentare concentrazioni di Radon differenti.

### RENDONO NOTO che:

- La Legge Regionale 8 Luglio 2019 n.13, riportata nel BURC n.40 del 15/07/2019, ha titolo: "*Norme in materia di riduzione dalle esposizioni alla radioattività naturale derivante dal gas radon in ambiente confinato chiuso*"
- La Legge Regionale 8 Luglio 2019 n.13 prescrive la misura di radon, su tutta la Campania, per tutti i luoghi accessibili al pubblico. In particolare per gli interrati, seminterrati e locali a piano terra, aperti al pubblico, con esclusione dei residenziali e dei vani tecnici isolati al servizio di impianti a rete, il livello limite di riferimento per concentrazione di attività di gas radon in ambiente chiuso non può superare 300 Bq/mc, misurato **con strumentazione passiva tramite rivelatori a tracce nucleari**. La

misura deve essere determinata come valore medio ponderale di concentrazione su un **periodo annuale suddiviso in due semestri** primaverile-estivo e autunnale-invernale.

- c. **Entro 18 mesi dal 16/07/2019** (ovvero entro il 16/01/2021) ogni attività suddetta è obbligata ad inviare al Comune e all'ARPAC i risultati delle **misurazioni annuali** della concentrazione del gas Radon all'interno del proprio locale.
- d. **Il termine fissato dalla Legge per l'inizio misurazione è di 90 giorni dalla entrata in vigore, ovvero il 16/10/2019.**



- e. **In caso di mancata trasmissione** delle misurazioni entro diciotto mesi dalla data di entrata in vigore della legge regionale, il comune provvede a intimare con ordinanza la trasmissione delle misurazioni svolte, concedendo un termine non superiore a trenta giorni, la cui eventuale e infruttuosa scadenza comporta la **sospensione della certificazione di agibilità. Il che significa non poter più svolgere l'attività all'interno del locale poiché ritenuto inagibile.**

Da ciò deriva che il non effettuare la misura del Radon nei tempi previsti produrrà la sospensione dell'agibilità del locale, quindi gli effetti sono:

1. **Possibile chiusura** del locale per inagibilità.
2. **Impossibilità di affitto o vendita** del locale, per mancanza di agibilità.
3. Impossibilità di effettuare future richieste al SUAP per **subentri, volture, variazioni dell'attività.**
4. Impossibilità di avviare nuove attività nel locale.
5. In caso di presenza di assicurazioni su danni o eventi avversi, possibile **non applicabilità di contratti di assicurazione.**

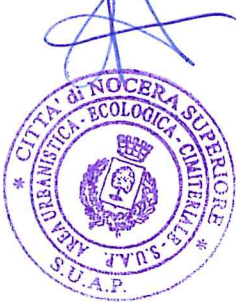
Sebbene la Legge imponga la misura all' esercente, tali effetti negativi si ripercuotono anche sul proprietario, poiché risulterà impossibilitato a disporre del locale ed a trarne un vantaggio economico. E' importante notare che **la Legge impone una misura di durata annuale, per cui in caso di non esecuzione nei tempi prescritti, il locale risulterà interdetto per almeno 1 anno**, nel frattempo che vengano effettuate le misurazioni.

Sintetizzando:

- La misura del gas Radon deve essere effettuata con dosimetri passivi a tracce nucleari.
- La misura deve iniziare entro il 16/10/2019.
- Occorre elaborare un piano di campionamento che stabilisca quanti punti di misura sono descrittivi dei locali e dove posizionarli.
- Per ogni punto di misura deve essere impiegato 1 dosimetro, nel periodo autunnale-invernale, per un tempo di stazionamento di 6 mesi ed 1 altro dosimetro, nel periodo primaverile-estivo, per altri 6 mesi.

- I dosimetri vanno analizzati da un laboratorio specializzato in radioprotezione.
- I risultati dei due semestri vanno mediati ponderalmente e vanno confrontati con il limite di 300 Bq/mc.
- I risultati della misura annuale, unitamente ad una relazione descrittiva, vanno inviati al Comune e all'ARPAC entro il 16/01/2021.
- In caso di mancato invio il Comune sospenderà l'Agibilità dei locali.
- Senza agibilità, oltre ad una possibile chiusura del locale, non è possibile effettuare affitti, vendite, subentri, vulture, etc.
- 

**Il Responsabile Area  
Urbanistica Suap  
Ing. D. Laudonio**



**Il Responsabile Area Ambiente  
Igiene Urbana e Protezione Civile  
Arch. A. Ardolino**



**Il Sindaco  
Dott. Giovanni Maria CUOFANO**

**Il Responsabile Area Lavori  
Pubblici e Manutenzione  
Arch. V. Sportiello**



