

PNRR M.4 C.1, INVESTIMENTO 1.1

AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

ai fini della selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art.1, co. 2, lett. b), della L. 120/2020 e dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei Lavori di realizzazione di un centro polifunzionale per i servizi della famiglia "Casa delle Arti e dei Talenti" a Nocera Superiore (SA), CUP H41B21001960001

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PUNTI DI CONTATTO

Comune di Nocera Superiore, corso Giacomo Matteotti n. 23, 84015 Nocera Superiore (SA), PEC protocollo@pec.comune.nocera-superiore.sa.it, portale istituzionale <https://www.comune.nocera-superiore.sa.it/>.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art.1, co. 2, lett. b), della L. 120/2020 e dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

3. OGGETTO DELL'APPALTO

La gara ha come oggetto l'esecuzione dei Lavori necessari alla realizzazione di un centro polifunzionale per i servizi della famiglia "Casa delle Arti e dei Talenti" a Nocera Superiore (SA), CUP H41B21001960001.

4. DESCRIZIONE DEI LAVORI

I lavori da eseguire consistono nella realizzazione di un centro polifunzionale per i servizi della famiglia denominato "Casa delle Arti e dei Talenti" a Nocera Superiore, nell'area adiacente alla Casa Comunale, con accesso da via Marco Pittoni.

Il progetto definitivo dell'intervento è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n.153 del 14 maggio 2021. È possibile scaricare i principali elaborati del progetto definitivo dell'intervento al seguente link:

<https://we.tl/t-4sXOdbMINq>

Si precisa che è in corso di perfezionamento la redazione del progetto esecutivo che, per esigenze di natura economico-finanziaria e/o tecnico-organizzativa, potrà differire parzialmente dal progetto definitivo.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

In relazione alle tempistiche imposte dal PNRR, l'Amministrazione si riserva di aggiudicare l'appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, oppure con il criterio del minor prezzo, ai sensi del D.Lgs. 50/2016.

6. AMMONTARE DELL'APPALTO E CATEGORIE DI LAVORI

L'importo complessivo presunto dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali, ammonta a circa Euro 1.700.468,18.

Al fine di partecipare alla procedura di selezione gli operatori economici dovranno essere in possesso delle seguenti certificazioni SOA:

- categoria OG 1 – classifica III-bis
- categoria OS28 – classifica I

L'Amministrazione si riserva di rettificare il presente avviso o pubblicarne uno nuovo laddove le caratteristiche di qualificazione economico-finanziarie e tecnico-organizzative dovessero variare in base all'evolversi della progettazione esecutiva.

L'avvalimento è disciplinato dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016. Il subappalto è disciplinato dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

7. TEMPI E MODALITÀ DI ESECUZIONE LAVORI

In considerazione degli obblighi assunti nell'ambito dell'Accordo di Concessione di Finanziamento sottoscritto con il Ministero dell'Istruzione, l'Amministrazione procederà alla consegna dei lavori, anche in via di urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, entro il 30 giugno 2023.

8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., in possesso dei seguenti requisiti:

- insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 s.m.i.;
- idonee attestazioni SOA in relazione alle categorie di lavori, come sopra indicato.

Il concorrente privo delle qualificazioni obbligatorie richieste dalla legge per l'esecuzione di determinate categorie di lavori, dovrà dichiarare che in caso di partecipazione ricorrerà agli istituti giuridici previsti in materia, per conseguire il requisito richiesto.

9. NUMERO DI OPERATORI CHE SARANNO INVITATI ALLA PROCEDURA - PRECISAZIONI

Con il presente avviso non viene indetta alcuna procedura di affidamento e le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere eventualmente invitati a presentare offerta.

Si intende invitare alla procedura di gara n. 10 (dieci) operatori economici che presenteranno, entro i termini, la manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione.

Qualora non fosse raggiunto un numero di idonei operatori pari almeno a dieci, l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'implementazione dell'elenco, scegliendo a suo insindacabile giudizio altre ditte idonee dall'elenco della CUC di riferimento.

Nel caso in cui fossero presentate più di 10 manifestazioni di interesse, l'Amministrazione si riserva la facoltà di individuare i soggetti da invitare sulla scorta dei lavori analoghi svolti, dell'assenza di significative carenze nell'esecuzione di precedenti contratti con Pubbliche Amministrazioni e in particolare con il Comune di Nocera Superiore, della concreta possibilità di gestire il lavoro secondo la tempistica imposta dal PNRR, della mancanza di contestazioni sulle misure di sicurezza in qualunque modo conosciute dall'Amministrazione.

Ai fini della partecipazione alla procedura di gara gli operatori economici dovranno registrarsi sul portale PROCEDURE TELEMATICHE della Centrale Unica di Committenza Sele Picientini, secondo le seguenti modalità:

- 1) Accedere al sito internet <https://www.cucselepicientini.it/>
- 2) Cliccare sul banner di colore rosso di seguito riportato



In tal modo si accede al portale



- 3) sul portale APPALTI e CONTRATTI andare sull'Area Riservata e cliccare sulla sezione REGISTRATI

Area riservata

utente:

password:

Ok

[Registrali](#) | [Hai dimenticato la password?](#)

4) seguire le istruzioni di volta in volta richiesta dal sistema

La Stazione appaltante si riserva la possibilità di effettuare la gara anche in presenza di un numero di manifestazioni di interesse inferiore a 10 (dieci).

10. TERMINI e MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione d'interesse, **redatta secondo il modello A allegato al presente avviso**, dovrà pervenire al Comune di Nocera Superiore, corso giacomo Matteotti n. 23, **entro e non oltre il 17 maggio 2023, ore 13.00**, pena l'esclusione.

Alla manifestazione di interesse dovrà essere allegato un elenco di lavori analoghi effettuati nel quinquennio 2018-2022 in favore di committenti pubblici o privati. L'elenco dovrà essere contenuto **in massimo n. 2 (due) fogli A4**.

La domanda di partecipazione alla manifestazione di interesse deve pervenire esclusivamente mediante postaelettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo: protocollo@pec.comune.nocera-superiore.sa.it

Nell'oggetto della PEC dovrà essere indicata la seguente dicitura: *"Manifestazione d'interesse alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di realizzazione del centro polifunzionale Casa delle Arti e dei Talenti"*.

11. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D. Lgs. 101/2018, di adeguamento della disciplina italiana al Regolamento europeo sulla privacy (REG. UE. N. 679/2016, GDPR) esclusivamente nell'ambito della procedura regolata dal presente avviso pubblico e per le finalità ivi descritte. Il conferimento dei dati è necessario per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità richiesti per la partecipazione alla procedura nel cui ambito i dati stessi sono acquisiti; pertanto, la loro mancata indicazione può precludere l'effettuazione della relativa istruttoria.

12. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il RUP è il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzione, arch. Angelo Mancusi.

13. PUBBLICITÀ

Il presente avviso di manifestazione di interesse è pubblicato sul portale istituzionale dell'Amministrazione <https://www.comune.nocera-superiore.sa.it/> ed è da intendersi quale avviso di avvio della procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, co. 1, lett. s) del D.Lgs. 50/2016.

14. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione di operatori economici del settore, in modo non vincolante per l'Amministrazione, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità e trasparenza.

L'avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Amministrazione, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso non comporta l'indizione di alcuna procedura di gara, affidamento concorsuale o para concorsuale e che non prevede graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio, nell'intento di dare corso

ad un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

Ulteriori informazioni possono essere richieste al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzione, tel. 081 5169240, e-mail angelo.mancusi@comune.nocera-superiore.sa.it, oppure all'avv. Ilaria Annunziata, in servizio presso la medesima Area, tel. 089 5169287, e-mail ilaria.annunziata@comune.nocera-superiore.sa.it.