



Città di Nocera Superiore

Area Lavori Pubblici, Manutenzione Strade, Scuole e Verde pubblico e Datore di lavoro

AVVISO DI AVVIO DELL'INDAGINE DI MERCATO

finalizzata all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade e degli spazi pubblici comunali mediante conclusione di Accordo Quadro di durata 24 mesi e di importo complessivo di € 100.000,00 (oltre IVA).

Il Responsabile di Area

RENDE NOTO

che il Comune di Nocera Superiore intende espletare la presente indagine di mercato ai sensi dell'art. 2 dell'ALLEGATO II.1 al D.lgs. n. 36/2023 al fine individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, un operatore economico qualificato, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali richieste, a cui affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del Decreto Legislativo n. 36/2023, **i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade e degli spazi pubblici comunali mediante conclusione di Accordo Quadro.**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di comunicare all'Amministrazione Comunale la disponibilità ad essere consultati durante la successiva fase di affidamento.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, né alcun affidamento concorsuale o para-concorsuale, né sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio.

Il presente avviso ha, pertanto, scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Nocera Superiore, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito alla successiva fase di affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa o diritto di sorta.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Nocera Superiore - Corso Matteotti n. 23 – 84015 Nocera Superiore (SA) - P.IVA 00231450651.

2. OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITÀ DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO



Città di Nocera Superiore

Area Lavori Pubblici, Manutenzione Strade, Scuole e Verde pubblico e Datore di lavoro

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade e degli spazi pubblici comunali mediante la conclusione di un Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. n. 36/2023.

Trattasi, in generale, di lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria da eseguire principalmente su strade, marciapiedi, piazze e parcheggi comunali per una durata di 24 mesi a partire dalla data di stipula del contratto.

Nella maggior parte dei casi si tratta di interventi manutentivi, non procrastinabili, ripetitivi e standardizzati per loro natura, ma dei quali non si conosce il numero e non è possibile predeterminarne il quantum.

L'Operatore Economico affidatario dei lavori dovrà garantire anche il **servizio di pronta reperibilità** 7 giorni su 7 e 24 ore su 24 per tutta la durata dell'appalto e, in caso di pericolo per la pubblica incolumità, l'esecuzione dell'intervento entro 60 minuti dalla richiesta.

L'importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa, è stato stimato sulla base dei dati storici relativi alle manutenzioni pregresse e ammonta a presunti **€ 100.000,00** (importo comprensivo degli oneri della sicurezza e del servizio di pronta reperibilità) per tutta la durata dell'appalto che è di 24 mesi a partire dalla data di stipula del contratto.

L'appalto prevede lavorazioni ricadenti nella categoria "*OG 3 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane*", classificate con il codice CPV: 45233141-9 – Lavori di manutenzione stradale.

Con la conclusione dell'Accordo Quadro, l'Operatore Economico affidatario si obbliga a svolgere i lavori che successivamente gli saranno richiesti entro il limite massimo di importo previsto ed entro il periodo di validità dell'Accordo Quadro stesso. L'affidamento e la stipula dell'Accordo Quadro non è fonte di alcuna obbligazione per la Stazione Appaltante nei confronti dell'Operatore Economico affidatario, costituendo l'Accordo Quadro unicamente il documento base per la regolamentazione dei successivi ed eventuali contratti attuativi. Trattandosi di accordo quadro, non sono predeterminabili nel quantum i singoli contratti attuativi. Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a misura".

3. LUOGO DI ESECUZIONE

Comune di Nocera Superiore (codice NUTS: ITF35 – codice ISTAT: 065079).

4. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'appalto sarà affidato ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. n. 36/2023.

Trattandosi di Accordo Quadro relativo all'appalto di lavori di importo superiore a € 5.000,00 ed inferiore a € 150.000,00 si procederà ad individuare l'Operatore Economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali con cui effettuare la "Trattativa Diretta" sul portale "Acquisti in rete PA" di Consip-Mepa (<https://www.acquistinretepa.it>).

La Stazione appaltante si riserva la possibilità di avviare, in alternativa alla "Trattativa Diretta", la procedura di "Confronto di preventivi" che verrà effettuata sempre sul portale "Acquisti in rete PA" di Consip-Mepa (<https://www.acquistinretepa.it>) con più Operatori Economici.



Città di Nocera Superiore

Area Lavori Pubblici, Manutenzione Strade, Scuole e Verde pubblico e Datore di lavoro

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare la propria manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 65 del D.lgs. n. 36/2023, in possesso dei seguenti requisiti:

- assenza delle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023;
- possesso dei seguenti requisiti di ordine speciale:
 - ✓ iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura (CCIAA) con attività relativa all'oggetto della presente manifestazione di interesse;
 - ✓ attestazione SOA per la categoria OG3 in Classifica I^o o superiore, in corso di validità, in alternativa il possesso dei seguenti requisiti di carattere tecnico – organizzativo:
 - a) importo dei lavori analoghi (lavori di costruzione strade e/o di manutenzione stradale) eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso non inferiore ad € 100.000,00;
 - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso;
 - c) adeguata attrezzatura tecnica.
- abilitazione sulla piattaforma telematica “Acquisti in rete PA” di Consip-Mepa (<https://www.acquistinretepa.it>) al bando MePa denominato “Lavori” per la categoria “OG 3 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane”;

6. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

In considerazione dell'importo della procedura nonché dell'urgenza di procedere in merito, gli Operatori Economici interessati ed in possesso dei necessari requisiti richiesti, devono far pervenire entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **30 giugno 2025** esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo **protocollo@pec.comune.nocera-superiore.sa.it** la seguente documentazione:

- 1) **Manifestazione di interesse**, redatta secondo lo schema di cui all'allegato **modello “A”** e debitamente sottoscritta dal legale rappresentante dell'Operatore Economico;
- 2) **Documento di identità in corso di validità** del legale rappresentante dell'Operatore Economico che ha sottoscritto l'istanza;
- 3) **Curriculum aziendale** dell'Operatore Economico recante una breve descrizione dell'impresa, l'indicazione del personale (numero e qualifica) e delle attrezzature/macchinari in dotazione nonché l'elenco dei principali lavori analoghi a quelli in oggetto (lavori di costruzione strade e/o di manutenzione stradale), effettuati e regolarmente conclusi nel triennio 2022-2023-2024 in favore di committenti pubblici o privati, (indicando il committente, l'oggetto e la categoria dei lavori, l'anno di esecuzione dei lavori e l'importo del contratto senza IVA).



Città di Nocera Superiore

Area Lavori Pubblici, Manutenzione Strade, Scuole e Verde pubblico e Datore di lavoro

Nell'oggetto della PEC dovrà essere inserita la dicitura <<Manifestazione di interesse Accordo Quadro strade 2025>>.

Si avvisa che una non corretta indicazione del suddetto oggetto della PEC, può comportare la mancata immissione tra l'elenco degli Operatori Economici che hanno manifestato il proprio interesse.

Il recapito tempestivo della PEC rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Non saranno prese in considerazione istanze pervenute oltre il termine sopra indicato.

Nel caso di Operatori Economici costituiti da imprese associate o da associarsi, la richiesta di manifestazione di interesse deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun Operatore Economico che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

In caso di consorzio ordinario dovrà essere indicata la consorziata designata quale esecutrice dei lavori.

In caso di avvalimento, il concorrente dovrà indicare l'impresa ausiliaria.

7. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI

Scaduto il termine per la ricezione delle manifestazioni di cui al precedente articolo 6, il RUP procederà ad istruire le istanze pervenute entro detto termine, predisponendo un elenco delle stesse, con ordine cronologico di protocollo crescente, e verificando la correttezza e completezza della documentazione prodotta da ogni singolo Operatore Economico.

Il RUP procederà, quindi, all'individuazione, sulla base delle sole istanze ritenute ammissibili in quanto corrette e complete, dell'Operatore Economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali con cui effettuare la "Trattativa Diretta" sul portale "Acquisti in rete PA" di Consip-Mepa (<https://www.acquistinretepa.it>).

Attesa la natura dei lavori da appaltare e la circostanza che l'appaltatore dovrà garantire il servizio di pronta reperibilità 7 giorni su 7 e 24 ore su 24 per tutta la durata dell'appalto e, in caso di pericolo per la pubblica incolumità, l'esecuzione dell'intervento entro 60 minuti dalla richiesta, verrà valutata, per la scelta dell'Operatore Economico, la sua qualificazione, la sua organizzazione aziendale e la distanza della sua sede legale e/o operativa dal Comune di Nocera Superiore.

8. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato su:

- *Albo Pretorio on line e Profilo committente del Comune di Nocera Superiore (SA).*

9. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ai sensi dell'articolo 15 del D.lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Giovanni Giannattasio (tel.: +39 081 5169248 – mail: giovanni.giannattasio@comune.nocera-superiore.sa.it).

Eventuali informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti tramite PEC all'indirizzo di posta elettronica certificata areatecnicaoopp@pec.comune.nocera-superiore.sa.it entro le ore **12:00** del giorno **23/06/2025**.



Città di Nocera Superiore

Area Lavori Pubblici, Manutenzione Strade, Scuole e Verde pubblico e Datore di lavoro

10. DISPOSIZIONI IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 e del D.lgs. n. 196/2003 si informa che le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto e verranno trattati esclusivamente nell'ambito della presente procedura per lo svolgimento delle funzioni istituzionali, delle attività e dell'assolvimento degli obblighi previsti da norme di legge o di regolamento.

Allegati:

Modello A – Manifestazione di interesse

IL RUP

(arch. Giovanni Giannattasio)



IL RESPONSABILE DELL'AREA

(arch. Antonella Mellini)