



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2025

Data: 07/08/2025 Ora: 17:20:13 pag: 1 Segue
Visura n. F213247/2025

Dati della richiesta: Ferreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di SALERNO
Soggetto individuato: FERRENTINO Raffaella (C.F. ~~02699910761~~) nata a NOCERA SUPERIORE (SA) il 18/01/1967

1. Immobili siti nel Comune di NOCERA SUPERIORE (Codice F913) Catasto dei Fabbricati

N.	Sez Urbanità	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Chese	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	ALTRE INFORMAZIONI		
												Indirizzo	Dati derivanti da	
1		12	501	102			A/2	4	6,5 vani	Totale: 150 m² Totale escluse aree scoperte: 145 m²	Euro: 402,84	CORSO GIACOMO MATTEOLTI n. 39 Scale B interno 3 Piano I	Dati Utentori	
													VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/11/2021 Parica n. SA0152748 in atti dal 26/11/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DUFFICID (n. 37215-1/2021)	

Totale: vani 6,50 Rendita: Euro 402,84

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FERRENTINO Raffaella nata a NOCERA SUPERIORE (SA) il 18/01/1967	02699910761	(1) Proprietà 112
2	FERRENTINO Raffaella nata a NOCERA SUPERIORE (SA) il 18/01/1967	02699910761	(1) Proprietà 8-12
3	FERRENTINO Raffaella nata a NOCERA SUPERIORE (SA) il 18/01/1967	02699910761	(1) Proprietà 112
4	FERRENTINO Raffaella nata a NOCERA SUPERIORE (SA) il 18/01/1967	02699910761	(1) Proprietà 112
5	FERRENTINO Raffaella nata a NOCERA SUPERIORE (SA) il 18/01/1967	02699910761	(1) Proprietà 112

DATI DERIVANTI DA: del 06/05/2015 Pratica n. SA0159076 in atti dal 06/05/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 73261-1/2015)

Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2025

Totale: vani 12 Rendita: Euro 743,70

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	Sez	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micr Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Altre informazioni	Dati Ulteriori
1	FERRENTINO	Urbania	12	S01	123		C/6	7	14mq ²	Totale: 20 mq ²	Euro 23,14	VIA SAN CLEMENTE Interno 2 Piano I		
FUSIONE del 03/07/2020 Pratica n. SA0094335 in atti dal 06/07/2020 FUSIONE (n. 44974.1/2020)														
2	FERRENTINO	Raffaella	nata a NOCERA SUPERIORE il 18/01/1967	FUSIONE del 03/07/2020 Pratica n. SA0094335 in atti dal 06/07/2020 FUSIONE (n. 44974.1/2020)										
DATI DERIVANTI DA														

4. Immobili siti nel Comune di NOCERA SUPERIORE (Codice F913) (Catasto dei Fabbricati)

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Sez	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micr Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati Ulteriori	
1	Urbania	12	S01	123			C/6	7	14mq ²	Totale: 20 mq ²	Euro 23,14	VIA SAN CLEMENTE Interno 2 Piano I	Variazione del 09/11/2015 - Inscrittamento in visura dei dati di superficie.	Ambitazione

Immobile 1: Annotazione: di stadio: costituita dalla soppressione della particella cen sez figl 12 pla 508 sub 65 per allineamento mappe

Totale: m² 14 Rendita: Euro 23,14

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	Sez	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micr Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Altre informazioni	Dati Ulteriori
1	FERRENTINO													
2	FERRENTINO													
3	FERRENTINO													
4	FERRENTINO													
5	FERRENTINO													
DATI DERIVANTI DA														
Pratica n. SA0159076 in atti dal 06/05/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 73282.1/2015)														

DATI ANAGRAFICI

CODICE FISCALE

DIRITTI E ONERI REALI

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2025

Data: 07/08/2025 Ora: 17.20.13 pag: 4 Segue
Visura n.: T213247/2025

5. Immobili siti nel Comune di NOCERA SUPERIORE (Codice F913) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI					
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	MICRO Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		15	309	16			U/2	3	320m ²	Totale: 366 m ²	Euro 413,16	VIA FAVARENTE n. 3 Piano 1	
										Variazione del 09/11/2015 - Iscrizione in visura dei dati di superficie.		Annatazione	

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita validati

Totale: n° 320 Rendita: Euro 413,16

Intestazione degli immobili indicati al n.5

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	FERRENTINO	FRANCESCO	nato a NOCERA INFERIORE	FRANCESCO	FRANCESCO	FRANCESCO	(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni	
2	FERRENTINO	Raffaella	nata a NOCERA SUPERIORE	RAFFAELLA	RAFFAELLA	RAFFAELLA	(1) Proprietà 1/2	
DATI DERIVANTI DA: Atto del 14/01/2021 Pubblico ufficiale SORVILLO ELIENIO Sede SANTEGIDIO DEL MONTE ALBINO (SA) Repertorio n. 141 - COMPRAVENDITA Nuda presentata con Modello Unico n. 2737/1/2021 Reperto PI di SALERNO in atti del 30/06/2021								

6. Immobili siti nel Comune di PONTECAGNANO FAIANO (Codice G834) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI					
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	MICRO Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		13	993				A/3	1	5,0 vani	Totale: 117 m ² Totale escluse aree scoperte*: 107 m ²	Euro 464,81	VIA FERDINANDO MAGELLANO Piano T	Annatazione Riserva
										DIPENDENZA INEL PASSAGGI PER CAUSA DI MAIORITA' del 16/08/2009 Pratica n. S.401/7351 in atti del 22/12/2021 S.I.C.C. IN MORTE DI SMILZANO LUCIA in. 25752/1/2021)			

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Riserva: -Inesistenza di atti legali giustificanti uno o più passaggi intermedii

Totale: vani 5 Rendita: Euro 464,81



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastrali

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2025

Intestazione degli immobili indicati al n.6

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI
	FERRENTINO	Particella	Sub	Dominicale	Agrario	
1	FERRENTINO FRANCESCO nato a NOCERA INFERIORE il 16/08/1949			FRANFRANCO	FRANFRANCO	(1) Proprietà 1/6 (1) Proprietà 1/6
2	FERRENTINO FRANCESCO nato a NOCERA SUPERIORE il 16/08/1949			FRANFRANCO	FRANFRANCO	(1) Proprietà 2/6 (1) Proprietà 1/6
3	FERRENTINO FRANCESCO nato a NOCERA SUPERIORE il 16/08/1949			FRANFRANCO	FRANFRANCO	(1) Proprietà 1/6 (1) Proprietà 1/6
4	FERRENTINO FRANCESCO nato a NOCERA SUPERIORE il 16/08/1949			FRANFRANCO	FRANFRANCO	(1) Proprietà 1/6
5	FERRENTINO Raffaele nato a NOCERA SUPERIORE il 16/08/1949			FRANFRANCO	FRANFRANCO	(1) Proprietà 1/6
DATI DERIVANTI DA						
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/08/2009 Pubblico ufficiale FERRENTINO FRANCES Sede NOCERA SUPERIORE (SA) - U Sede SALERNO (SA) Pratica n. SA0177359 in atti dal 22/12/2021 SUCC. IN MORTE DI SALZANO LUCIA Volume n. 25753 1/2021 - Pratica n. SA0177359 in atti dal 22/12/2021 Registrazione Volume 9990 n. 142 registrato in data 15/11/2021 - SUCC. IN MORTE DI SALZANO LUCIA Volume n. 25753 1/2021						

7. Immobili sitg nel Comune di PONTECAGNANO FAIANO (Codice G834) Catasto dei Terreni

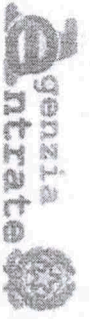
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			REDDITO		Dati derivanti da	Dati Ulteriori			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Quantità	Classe	Superficie(m²)	In arc ca			Deduz.	Dominicale	Agrario
1	I3	992			SEMIN ERBIC	03	07	05		Euro 5,10	Euro 6,01	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/08/2009 Pratica n. SA0177359 in atti dal 22/12/2021 SUCC. IN MORTE DI SALZANO LUCIA (n. 25753 1/2021)	Riserva

Immobile 1: Riserva: - Incidenza di atti legali giustificanti uno o più passaggi intermedi

Totale Superficie 07,05 Reddito Dominicale Euro 5,10 Agrario Euro 6,01

Intestazione degli immobili indicati al n.7

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI
	FERRENTINO	Particella	Sub	Dominicale	Agrario	
1	FERRENTINO FRANCESCO nato a NOCERA INFERIORE il 16/08/1949			FRANFRANCO	FRANFRANCO	(1) Proprietà 1/6
2	FERRENTINO FRANCESCO nato a NOCERA SUPERIORE il 16/08/1949			FRANFRANCO	FRANFRANCO	(1) Proprietà 1/6 (1) Proprietà 2/6
3	FERRENTINO FRANCESCO nato a NOCERA SUPERIORE il 16/08/1949			FRANFRANCO	FRANFRANCO	(1) Proprietà 1/6 (1) Proprietà 1/6
4	FERRENTINO FRANCESCO nato a NOCERA SUPERIORE il 16/08/1949			FRANFRANCO	FRANFRANCO	(1) Proprietà 1/6
5	FERRENTINO Raffaele nato a NOCERA SUPERIORE il 16/08/1949			FRANFRANCO	FRANFRANCO	(1) Proprietà 1/6
DATI DERIVANTI DA						
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/08/2009 Pubblico ufficiale FERRENTINO FRANCES Sede NOCERA SUPERIORE (SA) - U Sede SALERNO (SA) Pratica n. SA0177359 in atti dal 22/12/2021 SUCC. IN MORTE DI SALZANO LUCIA Volume n. 25753 1/2021 - Pratica n. SA0177359 in atti dal 22/12/2021 Registrazione Volume 9990 n. 142 registrato in data 15/11/2021 - SUCC. IN MORTE DI SALZANO LUCIA Volume n. 25753 1/2021						



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2025

Data: 07/08/2025 Ora: 17.20.13 pag: 6 Fine
Visura n.: T213247/2025

Totale Generale: vani 23,50 m² 377 Rendita: Euro 2.429,62

Totale Generale: Superficie .07,05 Redditi: Dominicale Euro 5,10 Agrario Euro 6,01

Unità immobiliari n. 7

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica