



# Comune di Nocera Superiore

( Provincia di Salerno )

Area Urbanistica-Ecologia-Suap-Cimiteriale  
c.so G. Matteotti, 23 – 84015 Nocera Superiore (SA)  
Tel. 081-5169211 Fax 081-5143532

determinazione  
del Settore

n° 144

del 17 DIC. 2015

## DETERMINAZIONE

n°

1557

del

17 DIC. 2015

### Oggetto:

*Proposta preliminare di Puc e Rapporto preliminare ambientale:*

- accertamento di conformità alle leggi, ai regolamenti ed agli strumenti di pianificazione sovraordinati e di settore;
- avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica per il Piano Urbanistico Comunale, integrato con il procedimento di Valutazione d'Incidenza;
- avvio della consultazione dei cittadini e del pubblico interessato.

## IL RESPONSABILE

### VISTA:

- la Legge Regionale della Campania n°16 del 22 dicembre 2004, come succ. modificata ed integrata, recante le “Norme sul Governo del Territorio”;;
- la Legge Regionale della Campania n°13 del 13 ottobre 2008, con cui si approvano il Piano Territoriale Regionale di cui all’art.13 della L.R.16/04 e le Linee guida per il Paesaggio in Campania;

### VISTO:

- il *Regolamento di Attuazione per il governo del territorio* n.5 del 04.08.2011;
- il “*Manuale operativo del Regolamento 4 agosto 2011 n. 5 di attuazione della L.R. 16/2004 in materia di Governo del Territorio*” predisposto dall’A.G.C. 16 “Governo del Territorio” della Regione Campania;
- il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 come s.m.i. recante *Norme in materia ambientale*;



- il D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357, e successive modificazioni, “*Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche*”;
- il “*Regolamento di attuazione della valutazione ambientale strategica (vas) in regione Campania*” approvato con D.P.G.R. n.17 del 18.12.2009;
- il Regolamento regionale 1/2010 recante “*Disposizioni in materia di procedimento di valutazione di incidenza*” approvato con D.P.G.R. n.9 del 29.01.2010, nonché la deliberazione di G.R. n.324 del 19.03.2010 recante “*Linee Guida e Criteri di indirizzo per l’effettuazione della valutazione di incidenza in Regione Campania*” e la Circolare esplicativa dell’A.G.C. Tutela dell’Ambiente della Regione Campania prot.n.765753 dell’11/10/2011 “*...in merito all’integrazione della valutazione di incidenza nelle VAS di livello comunale alla luce delle disposizioni del Regolamento regionale n.5/2011*”;

**VISTE** le ulteriori disposizioni normative e regolamentari nazionali e regionali, generali e di settore, aventi incidenza sulle attività di pianificazione urbanistica e di disciplina dell’attività edilizia;

**VISTI** gli strumenti di pianificazione urbanistica, territoriale, di settore, sovraordinati e relativi al territorio comunale;

**VISTA la *proposta preliminare* di Puc** redatta in conformità alle previsioni di cui all’art.2, co.4, Regolamento regionale 5/2001, **costituita dai seguenti elaborati:**

- **Il quadro conoscitivo**

**E.1 Relazione generale**

Tavola	Titolo	Scala
<b>1.1.0</b>	Inquadramento territoriale	1:25.000
<b>1.1.1</b>	La pianificazione sovraordinata e di settore	Il Piano Territoriale Regionale 1:200.000
<b>1.1.2</b>	La pianificazione sovraordinata e di settore	Il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Salerno 1:75.000/1:120.000
<b>1.1.3</b>	La pianificazione sovraordinata e di settore	Il Piano Urbanistico Territoriale dell’Area Sorrentino Amalfitana 1:10.000/1:50.000
<b>1.1.4.a</b>	La pianificazione sovraordinata e di settore	Il Piano Stralcio per l’Assetto Idrogeologico <i>Carta della pericolosità da frana</i> 1:10.000
<b>1.1.4.b</b>	La pianificazione sovraordinata e di settore	Il Piano Stralcio per l’Assetto Idrogeologico <i>Carta della rischio da frana</i> 1:10.000
<b>1.1.4.c</b>	La pianificazione sovraordinata e di settore	Il Piano Stralcio per l’Assetto Idrogeologico <i>Carta della pericolosità idraulica</i> 1:10.000
<b>1.1.4.d</b>	La pianificazione sovraordinata e di settore	Il Piano Stralcio per l’Assetto Idrogeologico 1:10.000



<i>Carta del rischio idraulico</i>			
<b>1.1.4.e</b>	La pianificazione sovraordinata e di settore	Il Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico <i>Carta della vulnerabilità idraulica</i>	<i>1:10.000</i>
<b>1.2.1</b>	La carta dei vincoli	I beni paesaggistici e la Rete Natura 2000	<i>1:10.000</i>
<b>1.2.2</b>	La carta dei vincoli	I beni storico-architettonici e archeologici	<i>1:10.000</i>
<b>1.3.1</b>	La strumentazione urbanistica vigente		<i>1:10.000</i>
<b>1.4.1</b>	La carta dell'uso agricolo del suolo		<i>1:10.000</i>
<b>1.4.2</b>	La carta delle risorse naturalistiche ed agroforestali		<i>1:10.000</i>
<b>1.4.3</b>	La carta della naturalità		<i>1:10.000</i>
<b>1.5.1</b>	La carta geomorfologica		<i>1:10.000</i>
<b>1.5.2</b>	La carta degli spessori dei terreni di copertura		<i>1:10.000</i>
<b>1.6.1</b>	La periodizzazione delle espansioni insediative		<i>1:10.000</i>
<b>1.6.2</b>	La classificazione degli insedimenti per tipologia ed il patrimonio dismesso		<i>1:10.000</i>
<b>1.6.3</b>	Il sistema delle infrastrutture per il trasporto, la mobilità e la logistica		<i>1:10.000</i>
<b>1.7.1</b>	Sintesi interpretativa della struttura paesaggistica		<i>1:10.000</i>

- **Il quadro strategico**

Tavola	Titolo	Scala
<b>2.1.1</b>	Sistema Ambientale e storico-culturale	<i>1:10.000</i>
<b>2.1.2</b>	Sistema della residenza e dei servizi	<i>1:10.000</i>
<b>2.1.3</b>	Sistema della residenza e dei servizi	<i>1:10.000</i>
<b>2.1.4</b>	Sistema delle infrastrutture	<i>1:10.000</i>
<b>2.2.1</b>	Sistema Ambientale e storico-culturale	<i>1:2.000</i>
<b>2.2.2</b>	Sistema delle	<i>1:2.000</i>



2.3.1	Lettura della città per Sistemi	varie
-------	---------------------------------	-------

**VISTO il *rapporto preliminare ambientale* redatto in conformità alle previsioni di cui all'art.13 del D.Lgs.152/2006;**

**VISTA:**

- la *delibera* di Giunta Comunale n.419 del 10.12.2015 con la quale è stato preso atto della *proposta preliminare di Puc* e l'allegato *rapporto preliminare ambientale*; e con la quale, inoltre, si stabilisce di dare mandato al Responsabile del procedimento affinché compia gli atti consequenziali previsti dalla LrC 16/2004 e dal Regolamento Regionale n.5 del 2011, consistenti nelle seguenti attività:
  - a) avviare le consultazioni dei Soggetti Competenti in materia Ambientale, e cioè di quei soggetti istituzionali competenti alla tutela dei diversi interessi coinvolti dal processo di pianificazione (Settori regionali competenti in materie attinenti al piano; Agenzia regionale per l'ambiente; Azienda sanitaria locale; Enti di gestione di aree protette; Provincia; Autorità di bacino; Comuni confinanti; Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici e per i beni archeologici, ecc.), attivando in tal modo il processo di Vas di cui al D.Lgs.152/2006;
  - b) avviare un processo di partecipazione ampia alla redazione del piano urbanistico comunale, capace di stimolare la discussione della comunità locale e raccogliere ulteriori indicazioni di natura strategica ed operativa da parte dei singoli cittadini e dalle organizzazioni sociali, culturali, economiche e professionali esistenti sul territorio;
  - c) definire le necessarie intese con le autorità e gli enti competenti, in particolare con riferimento ai beni architettonici e paesaggistici, per i beni archeologici ed alle eventuali problematiche connesse al rischio idrogeologico;
  - d) avviare, sulla base degli esiti delle consultazioni effettuate, la redazione della *proposta definitiva* di Puc e del relativo *Rapporto ambientale*;

**VISTA** la deliberazione di Giunta n.220 del 3 luglio 2015 con cui l'Amministrazione comunale ha individuato, alla luce delle previsioni di cui all'art.2, co.8, del Regolamento regionale 5/2011, l'Ufficio con adeguate competenze in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile, preposto pertanto allo svolgimento delle funzioni di "Autorità competente" nella valutazione ambientale strategica, di cui al decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, dei piani e programmi comunali, l'architetto Vincenzo Sportiello;

**RILEVATO** che il redigendo Piano Urbanistico Comunale rientra tra i piani da sottoporre a Valutazione Ambientale strategica alla luce delle previsioni di cui all'art.6, co.2, del D.Lgs.152/2006 ed art.2, co.1, Regolamento Vas regionale;

**RILEVATO, ANCORA**, che per il redigendo Piano Urbanistico Comunale, che interessa territorialmente siti appartenenti alla rete *Natura 2000* (Sic IT8030008 "Dorsale dei Monti Lattari") il necessario procedimento di "valutazione appropriata" di incidenza deve essere ricompreso ed integrato nella procedura di Vas, alla luce di quanto stabilito dall'art.10, co.3, del D.Lgs.152/2006 e s.m.i., dall'art.6, co.4, del Regolamento regionale 1/2010;

**DATO ATTO, ALTRESÌ**, che al fine di facilitare l'attività di consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale è stato predisposto dall'Ufficio un apposito allegato al *Rapporto preliminare ambientale* denominato: Allegato 7: *Questionario per la consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale sul Documento di scoping*;



**RITENUTO**, alla luce di quanto sopra, di procedere all'attivazione del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica di cui all'art.6 del decreto legislativo 152/2006, secondo le modalità stabilite dagli artt.13 e succ. del medesimo decreto, nonché dalle vigenti disposizioni regolamentari regionali;

**RITENUTO, ALTRESÌ**, di procedere, anche in adesione alle indicazioni formite dall'Amministrazione comunale con il richiamato atto deliberativo 419/2015, alla consultazione dei cittadini e del pubblico interessato di cui all'art.7, co.2, del Regolamento regionale 5/2011, attivando in tal modo le attività di partecipazione previste dall'art.5 della L.R.16/2004 contestualmente alle consultazioni di cui all'art.13, co. 1 e 2, del D.Lgs. 152/06;

**VISTO** il D.Lgs.267/2000 e s.m.i.;

**VISTA** la Legge 241/90 e s.m.i.;

## **DETERMINA**

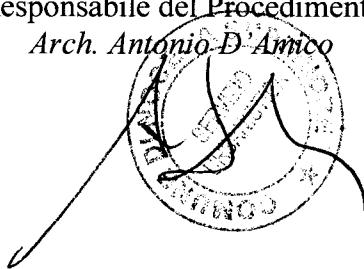
- 1. di rendere la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;**
- 2. DARE ATTO che la predisposta *proposta preliminare* del Puc di Nocera Superiore, (*delibera* di Giunta Comunale n.419 del 10.12.2015):**
  - a) è conforme alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari nazionali e regionali,**
  - b) è complessivamente conforme agli obiettivi ed alle previsioni degli strumenti di pianificazione d'area vasta (urbanistica e territoriale) sovraordinata ed alla pianificazione di settore interessante il territorio comunale;**
- 3. DARE ATTO che il predisposto *rapporto preliminare* ambientale del Puc di Nocera Superiore, (*delibera* di Giunta Comunale n. 419 del 10.12.2015):**
  - fornisce, unitamente alle elaborazioni costituenti la *proposta preliminare* di Puc, le informazioni preliminari utili ad individuare i possibili impatti significativi sull'ambiente derivanti dell'attuazione delle proposte di Piano;
  - definisce la portata delle informazioni da includere nel Rapporto Ambientale e il loro livello di dettaglio ai fini della Valutazione ambientale strategica;
- 4. DARE ATTO, che il redigendo Piano Urbanistico Comunale rientra tra i piani da sottoporre a Valutazione Ambientale strategica alla luce delle previsioni di cui all'art.6, co.2, del D.Lgs.152/2006 ed art.2, co.1, Regolamento Vas regionale;**
- 5. DARE ATTO che per il redigendo Piano Urbanistico Comunale, che interessa territorialmente siti appartenenti alla rete *Natura 2000* (Sic IT8030008 "Dorsale dei Monti Lattari") è necessario attivare il procedimento di "valutazione appropriata" di incidenza, da ricomprendere ed integrare nella procedura di Vas, alla luce di quanto stabilito dall'art.10, co.3, del D.Lgs.152/2006 e s.m.i., dall'art.6, co.4, del Regolamento regionale 1/2010;**
- 6. STABILIRE di procedere all'attivazione del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica di cui all'art.6 del decreto legislativo 152/2006, secondo le modalità stabilite dagli artt.13 e succ. del medesimo decreto, nonché dalle vigenti disposizioni regolamentari regionali;**

7. **STABILIRE di procedere, anche in adesione alle indicazioni fornite dall'Amministrazione comunale con il richiamato atto deliberativo 419/2015, alla consultazione dei cittadini e del pubblico interessato di cui all'art.7, co.2, del Regolamento regionale 5/2011, attivando in tal modo le attività di partecipazione previste dall'art.5 della L.R.16/2004 contestualmente alle consultazioni di cui all'art.13, co. 1 e 2, del D.Lgs. 152/06;**
8. **DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile dell'Area Finanziaria, al Responsabile dell'Albo Pretorio on line per la pubblicazione.**

Il Responsabile dell'Area Urbanistica

Responsabile del Procedimento

*Arch. Antonio D'Amico*



**PARERE favorevole in ordine alla regolarità tecnica** attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa reso ai sensi del 1° comma dell'art. 147 bis del D.L.gs. n. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 comma 1,lett. d) del D.L. n. 174/2012 conevrtito in L. 213/2012 presso dal sottoscritto Responsabile dell'Area mediante l'apposizione in calce al presente atto;

Nocera Superiore li 17.12.2015

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

Urbanistica

Arch. Antonio D'Amico



**PARERE favorevole in ordine alla regolarità contabile** attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza della spesa nonché il visto di copertura finanziaria reso ai sensi del 1° comma dell'art. 147 bis del D.L.gs. n. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 comma 1,lett. d) del D.L. n. 174/2012 conevrtito in L. 213/2012 presso dal sottoscritto Responsabile dell'Area mediante l'apposizione in calce al presente atto;

Nocera Superiore li 17.12.2015

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

Economico-Finanziario

Dott. Angelo Padovano

## ESECUTIVITA'

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza della spesa nonché il visto di copertura finanziaria reso ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 come modificato dall'art. 3 comma 2 del D.L. n.174/2012 convertito in Legge 213/12 nonché dell'art.151 comma 4 D.Lgs.267/2000 e s.m.e.i.

### UFFICIO RAGIONERIA

La spesa trova copertura finanziaria sul bilancio di previsione 2014, residui/competenze, intervento/i n./nn. \_\_\_\_\_, cap.n. \_\_\_\_\_ imp. n. \_\_\_\_\_ codice SIOPE \_\_\_\_\_

- A) Somma stanziata in bilancio
- B) Somme impegnate
- C) Somma pagata
- D) Disponibilità Alla data del \_\_\_\_\_
- E) Importo presente determinazione
- F) Disponibilità residua

€  
€  
€  
€  
€  
€

Li, 17.12.2015

IL RESPONSABILE:

## PUBBLICAZIONE

Certificasi che copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 17 DIC. 2015 per la prescritta pubblicazione di giorni 15 consecutivi e vi rimarrà fino al - 1 GEN. 2016

Dalla Residenza Municipale, li 17 DIC. 2015

Il Messo 

Il RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO SEGRETERIA

## ESECUZIONE

La presente determinazione è stata trasmessa, per l'esecuzione, al/ai responsabile/i del procedimento come di seguito:

data \_\_\_\_\_ responsabile Sig. \_\_\_\_\_ firma di chi riceve l'atto \_\_\_\_\_  
data \_\_\_\_\_ responsabile Sig. \_\_\_\_\_ firma di chi riceve l'atto \_\_\_\_\_  
data \_\_\_\_\_ responsabile Sig. \_\_\_\_\_ firma di chi riceve l'atto \_\_\_\_\_  
data \_\_\_\_\_ responsabile Sig. \_\_\_\_\_ firma di chi riceve l'atto \_\_\_\_\_